

■敷地面積 / 167.74㎡ (50.74坪)
 ■建物面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
 □1階面積 / 55.48㎡ □2階面積 / 47.20㎡

長期優良住宅

オール電化住宅

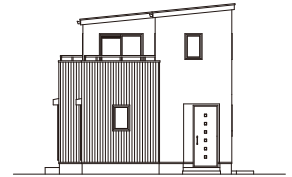
-
- エコキュート
-
- IHヒーター
-
- 食洗機
-
- 玄関勝手口/人感センサーライト
-
- 玄関/除菌・脱臭機エアアー
-
- 玄関ホール手洗いカウンター
-
- 効率的な家事動線
-
- 主寝室カウンター
-
- ハーフインナーバルコニー
-
- セカンドバルコニー
-
- 床下収納
-
- シューズクローゼット
-
- ホール収納
-
- パントリー
-
- 洗面室システム収納
-
- ウォークインクローゼット1.8帖
-
- 宅配BOX
-
- 駐車場3台
-
- 南面の広い庭

分譲価格 (外構費・水道負担金・消費税込)

3,210万円

ツインバルコニーと充実の主寝室

コミュニケーションを育む大空間リビングが魅力の住まい



■便利なカウンター

主寝室にはカウンターを設置しました。リモートワークや家事などの作業スペースに活用できます。

■大容量のクローゼット

ウォークインクローゼットは、満足できる大容量約1.8帖のスペースを確保しました。

■広さが便利、インナーバルコニー

主寝室には、奥行きのある広々バルコニーを設けました。雨の日もうれしい半屋内のインナー設計です。

■快適パウダールーム

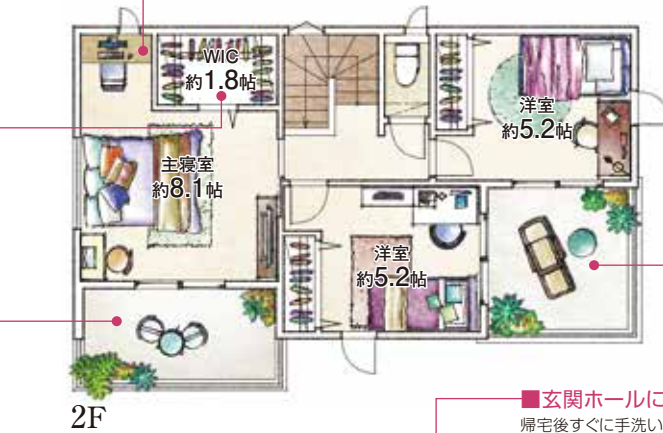
バスタイムやメイクタイムを快適に過ごせる、広さと収納力を確保した洗面室。キッチンからの家事動線も便利です。

■機能的なキッチンレイアウト

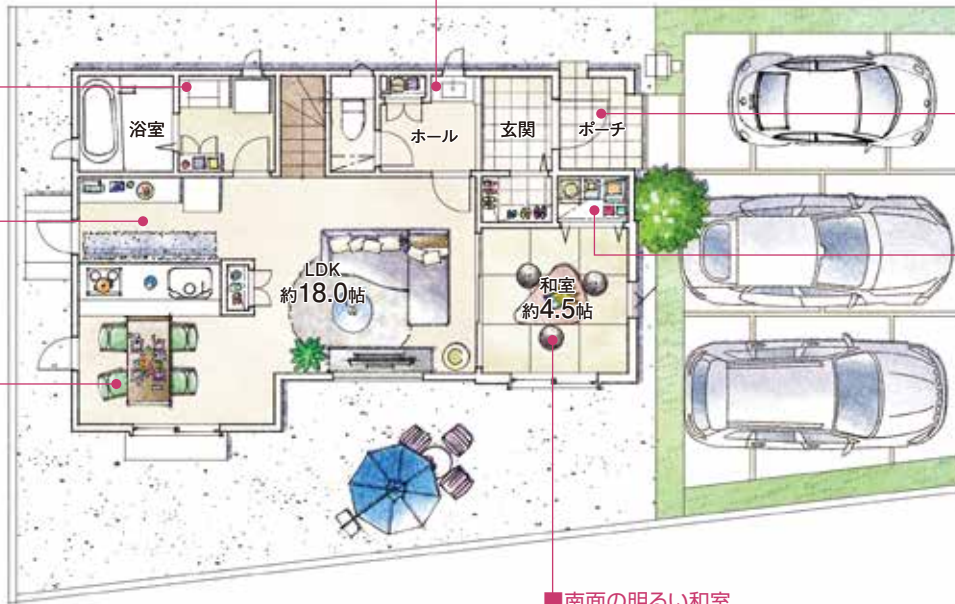
炊事をしながらも、家族が見渡せる実用性の高いキッチンレイアウト。保存食品や雑貨など、上手に収納できるパントリーもご用意。

■計画されたゾーニング

リビングとは空間を独立させて、メリハリ感のあるダイニング。掃き出し窓を設け、十分な明るさを確保しました。



2F



1F

■セカンドバルコニー

2部屋の洋室から出入りできる奥行きのあるバルコニーです。天気の良い日のおお団干しにも活躍できます。

■玄関ホールに手洗いカウンター

帰宅後すぐに手洗いができる自動水栓のカウンターを設置しました。

■ひろびろ玄関ポーチ

玄関前に屋根付きのスペースを設けました。雨の日などに広々空間が重宝します。

■容量たっぷり

シューズクローゼット
ベビーカーやゴルフバッグなども収納可能なうれしい大型のシューズクローゼットをご用意。

■南面の明るい和室

リビングにつながる約4.5帖の癒しの和空間を設けました。

※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売約済みの場合はご容赦ください。

