

4LDK

■敷地面積 / 215.90㎡ (65.30坪)
■建物面積 / 108.47㎡ (32.81坪)
□1階面積 / 55.48㎡ □2階面積 / 52.99㎡

長期優良住宅
新基準対応

オール電化住宅

- エコキュート
- IHヒーター
- 食洗機
- タンクレストイレ(1F)
- 玄関・勝手口/人感センサーライト
- 玄関/除菌・脱臭機エアアー
- 玄関ホール手洗いカウンター
- リビング階段
- 効率の良い家事動線
- ひろびろパウダールーム
- 主寝室ワークカウンター
- インナーバルコニー3.0帖
- シューズクローゼット
- ホール収納
- キッチンワイドパントリー
- 床下収納
- 洗面室システム収納
- ウォークインクローゼット1.8帖
- 2Fホール収納
- 宅配BOX
- 駐車場3台
- 南面の広い庭

分譲価格 (外構費・水道負担金・消費税込)

3,490万円

ワイドなキッチンパントリーなど 多彩な収納設計や 家族のコミュニケーションを育むリビング階段が魅力の住まい



■快適パウダールーム

バスタイムやメイクタイムを快適に過ごせる、広さとシステム収納が便利な洗面室。

■容量たっぷりシューズクローゼット

ベビーカーやゴルフバッグなども収納可能なシューズクローゼットをご用意。

■玄関ホールに手洗いカウンター

帰宅後すぐに手洗いがいができる自動水栓のカウンターを設置しました。

■リビング階段

家族のコミュニケーションを育むリビング階段。顔を合わせる機会を増やす仲良し家族の基本です。

■南面の明るい和室

リビングにつながる4.5帖の癒しの和空間を設けました。掃き出し窓と片開き窓を設け、十分な明るさと風の流れを確保しました。

■窓と壁の重要な役割

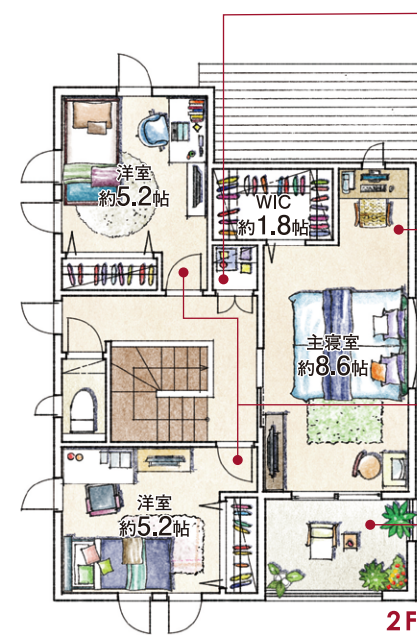
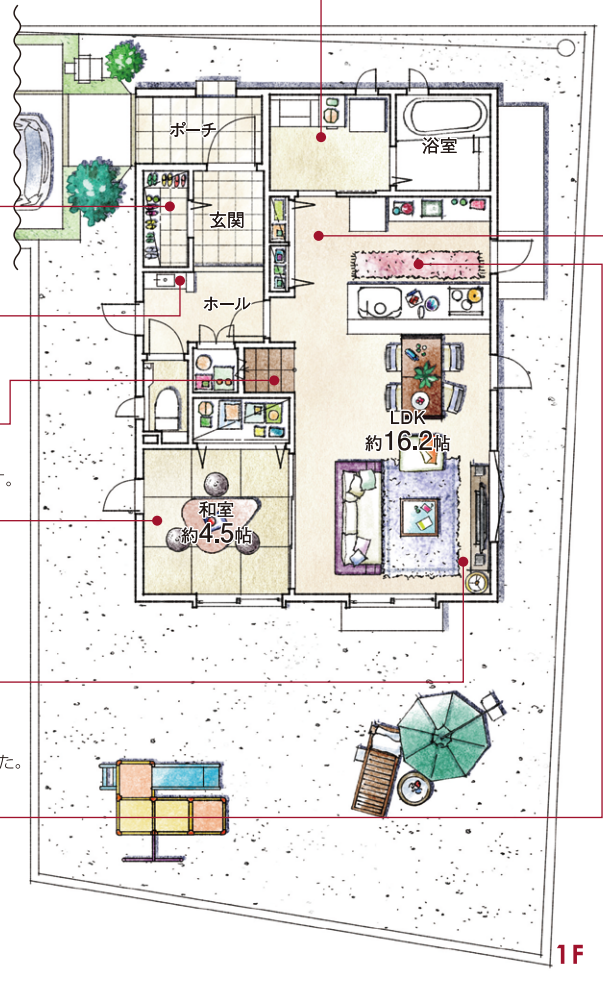
リビングには、十分な明るさを確保するために掃き出し窓を、また、TVボードが配置しやすいように、横すべり出し窓を採用しました。

■機能的なキッチンレイアウト

炊事をしながらも、家族が見渡せる実用性の高いキッチンレイアウト。保存食品や雑貨など、上手にたっぷり収納できる大型のパントリーもご用意。

■ハウスのワークを効率よく

効率の良い家事動線で、日々の家事負担を軽減する設計です。



■共用の収納

廊下にはみんなで使える共用の収納を設けました。

■使い勝手の良い 広さの主寝室

ウォークインクローゼットは1.8帖のスペースを確保しました。窓付きの明るいカウンターは書斎やパウダールームにも最適です。

■個室の収納

クロークに十分な容量を確保しました。ドアのターンエリアとクロークを一列に並べて無駄なく配置しています。

■雨の日でも快適 インナーバルコニー

主寝室には、奥行きのあるバルコニーを設けました。雨の日にもうれしい屋根付きインナー設計です。



1F全体図



910 910 910 910
3,640
(単位:mm)

※上記図面・外構補装はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売約済みの場合はご容赦ください。